



Недостаток средств приводит к невозможности реализовать запланированное. А ведь многие желают как можно скорее приобрести определённые вещи, поехать отдыхать или открыть своё дело. Для решения данной проблемы можно прибегнуть к услугам банков и микрофинансовых организаций. Получение кредита под залог квартиры является хорошей возможностью преодолеть временные экономические трудности.

Недостаток средств приводит к невозможности реализовать запланированное. А ведь многие желают как можно скорее приобрести определённые вещи, поехать отдыхать или открыть своё дело. Для решения данной проблемы можно прибегнуть к услугам банков и микрофинансовых организаций. Получение кредита под залог квартиры <http://kommersant-kredit.ru/services/kredit-pod-zalog-kvartiry-bez-podtverzhdeniya-dokhoda/> является хорошей возможностью преодолеть временные экономические трудности.



## Преимущества

Специалисты выделяют несколько положительных черт данных финансовых продуктов:

- Клиент может получить большую сумму денег. Банки выдают до 70% от реальной стоимости недвижимости, что может достигать нескольких миллионов рублей. Часто кредит направляется на создание собственного бизнеса.
- Нет необходимости заявлять о целях получения средств. Заёмщик использует деньги по своему усмотрению.
- Не нужно приглашать поручителей. Сегодня существует не так много людей, которые готовы разделить ответственность другого человека по возврату денег банку.

## Специфика выдачи кредитов под залог квартиры

Автор: Админ

10.04.2017 16:23 - Обновлено 10.04.2017 16:34

---

Особенно если речь идёт о крупных суммах.

- Договор оформляется довольно быстро. Клиенту достаточно представить паспорт и свидетельство о праве собственности на объект недвижимости. Справка о доходах не требуется.

- Длительные сроки возврата. Период пользования деньгами может достигать 30 лет.

Однако не следует забывать, что оформление кредита под залог квартиры – серьёзный риск для заёмщика. Всегда существует вероятность того, что гражданин потеряет работу или бизнес станет не столь прибыльным. И такую ситуацию следует учитывать до оформления договора займа. Просрочки платежей повлекут за собой реализацию объекта залога через торги.